

# JAリフォームローン



変動金利  
保証料別途

通常金利  
3.125%

最大 1.2%引き下げ!

年 **1.925%**

ポイント  
1

お借入可能金額

最大 **1,500** 万円

ご融資期間

最長 **15** 年

※保証機関により異なります

ポイント  
2

団体信用生命共済に加入いただけます!

万が一の時や所定の  
状態に該当したら

住宅ローン残高が  
**0** 円

さらに、連生団信・9大疾病までカバー!

こちらの項目に  
該当する方は、  
金利が最大 **1.2%**  
引き下げになり  
ます!



金利引き下げ適用項目	引き下げ金利
●融資対象工事を当JAまたは、当JAの提携会社様にて施工される方	1.20%
●JAに給与・年金・農産物代金を振り込み指定されている方 または新規に指定される方	0.60%
●当JAにNISA口座がある方	0.60%
●当JAでローンを契約されている方	0.60%
●JAカード契約されている方または新たに契約される方	0.60%
●当JAに公共料金(電気、電話、水道、NHK)の自動振替契約が2つ以上ある方 または新規に2つ以上振替契約される方	0.60%
●JAネットバンクの契約がある方 または新たに契約される方	0.60%

スマホやパソコンから簡単に申し込めます。  
詳しくはこちらの専用サイトへ!



**JA魚沼**

詳しくは JA 魚沼 各ローンセンター

十日町店：025-757-1572 小千谷店：0258-83-3423

小出店：025-792-1086

または、最寄りの支店までお問い合わせください。

# 《《J Aリフォームローン》》

令和7年4月1日現在

商品名	リフォームローン (新潟県農業信用基金協会保証)	リフォームローン (三菱UFJニコス保証)	リフォーム・無担保住宅ローン (協同住宅ローン保証)
お使いみち	ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金、その他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金および空き家解体資金を対象とします。		左記に加え、住宅ローン借換資金 住宅購入・建設資金（無担保）
ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"><li>お借入時の年齢が満18歳以上66歳未満で最終償還時の年齢が満80歳未満の方</li><li>原則として、前年度税込年収150万円以上の方</li><li>原則として、勤続（または営業）年数が1年以上の方</li><li>借入期間が10年を超える場合は、団体信用生命共済に加入できる方</li><li>その他所定の条件を満たしている方</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>お借入時の年齢が満18歳以上75歳未満で最終償還時の年齢が満80歳未満の方</li><li>継続して安定した収入のある方</li><li>その他所定の条件を満たしている方</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>お借入時の年齢が満18歳以上66歳未満で最終償還時の年齢が満80歳未満の方</li><li>原則として、前年度税込年収が150万円以上の方</li><li>その他所定の条件を満たしている方</li></ul>
ご融資金額	10万円以上1,500万円以内 (1万円単位) ※お使いみちによって異なります	10万円以上1,500万円以内 (1万円単位) ※お使いみちによって異なります	10万円以上2,000万円以内 (1万円単位) ※お使いみちによって異なります
ご融資期間	1年以上15年以内 ※お使いみちによって異なります	1年以上15年以内 ※お使いみちによって異なります	6か月以上20年以内 ※お使いみちによって異なります
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"><li>元利均等返済（毎月返済方式または特定月増額返済方式）</li><li>変動金利型の場合、お借入利率に変動があった場合でも、ご返済額の中の元金分と利息分の割合を調整し、10月1日の基準日を5回経過するまでは、ご返済額を変更いたしません。5回目の10月1日の基準日には、ご返済額をお借入利率・残存元金・残存期間等に基づいて算出し直し、以降も基準日を5回経過するごとに同様の見直しを行います。変更後のご返済額は変更前のご返済額の1.25倍を上限といたしますが、当初のお借入期間が満了しても未返済残高がある場合は、原則として期日に一括返済していただきます。</li></ul>		
担保・保証	担保・保証人は不要です。 新潟県農業信用基金協会の保証を受けていただきます。	担保・保証人は不要です。 三菱UFJニコス（株）の保証を受けていただきます。	担保・保証人は不要です。 協同住宅ローン(株)の保証を受けていただきます。
保証料	年0.2% (一括前払いと分割払いのいずれか)	年0.8% (分割払い)	年0.4%～年0.8% (一括前払いと分割払いのいずれか)
手数料	繰上返済や返済条件を変更する場合には、別途J A所定の手数料が必要になります。		
団体信用生命共済 (保険)	ご希望により三大疾病保障特約付団体信用生命共済および長期継続入院特約付団体信用生命共済のほか9大疾病補償保険にご加入いただけます。 なお、ご利用にあたっては借入利率にJ A所定の利率が加算されます。		

※詳しくはお近くのJ A窓口までお問い合わせください。

※各ローン商品の詳しい内容については、店頭で説明書をご用意しているほか、返済額の試算も承っております。

※審査の結果、ローン利用のご希望に添えない場合もございますのでご了承ください。

※表示金利については、令和7年4月1日時点のもので金利情勢等の変化によっては見直しをさせていただく場合がございます。